

&RENO.

【マンション / リノベーション】

横須賀市

久里浜2丁目

YOKOSUKA
KURIHAMA

藤和久里浜コープ 102号室

#PICTURE

COMING SOON...

ROUTE INFO. —

京急久里浜線

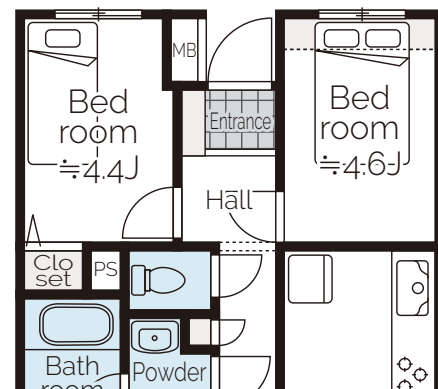
「京急久里浜」駅徒歩5分・「久里浜」駅徒歩9分

JR横須賀線

駅まで平坦徒歩5分。
利便性高く暮らしやすい好立地に
リノベーションマンションが登場！

周辺は教育、商業施設が充実した暮らしに嬉しい住環境。
東南側の専用庭も広く陽当たり良好な
ファミリータイプの3LDKです！

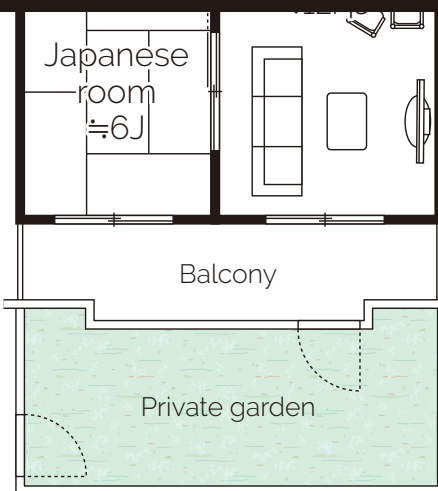
#PROPERTY LAYOUT



FLOOR PLAN

3LDK

SOLD OUT



■ 専有面積
64.40㎡(18.57坪)

■ バルコニー面積
8.4㎡(2.54坪)

■ 専用庭面積
15㎡

OUTLINE —

■ 所在 / 横須賀市久里浜2丁目34番地1(102号室) ■ 交通 / 京急久里浜線「京急久里浜」駅徒歩5分
又は、JR横須賀線「久里浜」駅徒歩9分 ■ 構造 / 規格 / 鉄筋造5階建て1階部分 ■ 専有面積 / 64.40㎡
(18.57坪) ■ バルコニー面積 / 8.4㎡(2.54坪) ■ 専用庭面積 / 約15㎡ ■ 築年月 / 昭和61年11月
■ 現況 / 空室 ■ 引渡日 / 相談 ■ 都市計画 / 市街化区域 ■ 用途地域 / 第一種住居地域、
第一種中高層住居専用地域 ■ 総戸数 / 56戸 ■ 土地権利 / 所有権 ■ 管理費 / 7,000円/月
■ 修繕積立金 / 13,000円/月 ■ 駐車場 / 空9,500~10,000円/月※注1
■ 駐輪場 / 空400円/月※注1 ■ バイク置場 / 空700円/月※注1 ■ 専用庭使用料 / 700円/月
■ 管理形態 / 全部委託 ■ 管理方式 / 日勤 ■ 管理会社 / 三菱地所コミュニティ株式会社
(横浜第一支店管理1グループ) ■ 設備 / 東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
■ 備考 / 注1:空室状況要問合せ※図面と現況が相違する場合は、現況優先にてご了承ください。

ACCESS MAP —



駅まで
平坦徒歩5分

2路線2駅
徒歩圏

専用庭約9帖

陽当り・
住環境良好

REFORM INFO. —

リノベーション工事内容(令和4年6月完了)

- キッチン交換
- 浴室乾燥機設置
- 畳表替
- フローリング貼替
- 建具交換
- クロス張替
- 各所ダイノックシート貼
- 襖貼替
- スイッチ・コンセント類交換
- ハウスクリーニング

LIFE INFO. —

ハックドラッグ久里浜店 …… 約130M ウイング久里浜 …… 約410M
久里浜2丁目公園 …… 約140M イオン久里浜店 …… 約470M
和順保育園 …… 約250M 久里浜郵便局 …… 約640M

SCHOOL INFO. —

神明小学校 約560M | 久里浜中学校 約150M

WORK & CO.

ワーク・アンド・カンパニー 株式会社



〒231-0012 横浜市中区相生町1-15 第二東商ビル5F
神奈川県知事免許(1)30985号
E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.045-263-6800
FAX.045-263-6839

CARNAVI カーナビは「横須賀市久里浜2丁目16-8」とセット