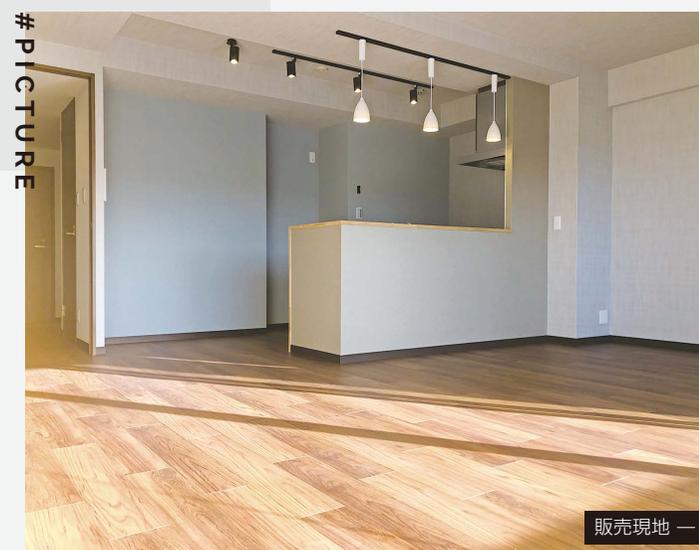


&RENO.

【マンション / リフォーム】

横浜市磯子区
丸山1丁目 YOKOHAMA MARUYAMA
エンゼルハイム横濱磯子式番館 715号室



ROUTE INFO. —

横浜市営地下鉄ブルーライン「吉野町」駅徒歩**17**分・JR根岸線「磯子」駅バス**12**分「天神橋」停歩**2**分

2021年1月
 リフォーム完了!!

7階建て最上階の為、開放感&眺望良好。
 LDK広々17.4帖&フルフラットフロア設計の
 暮らしやすい住空間です!

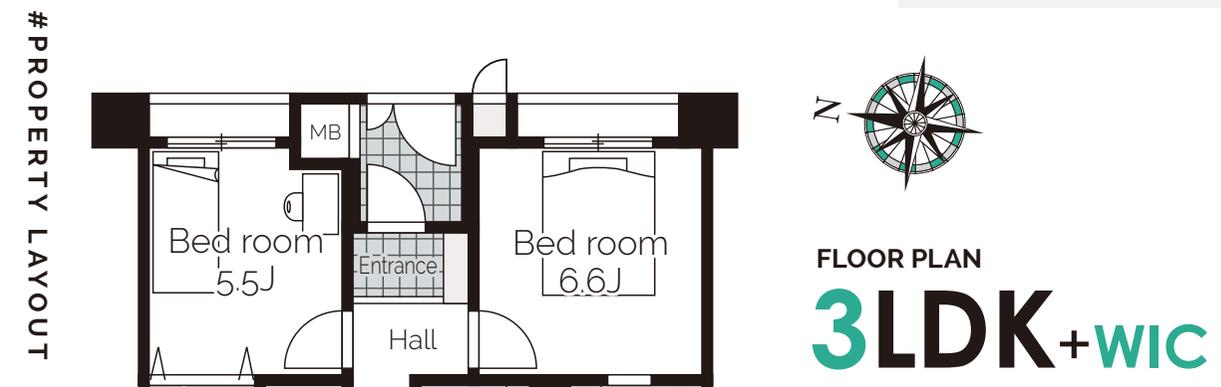
- 最上階
- TES床暖房
- 宅配ボックス
- 車寄せ付き
エントランス

REFORM INFO. —

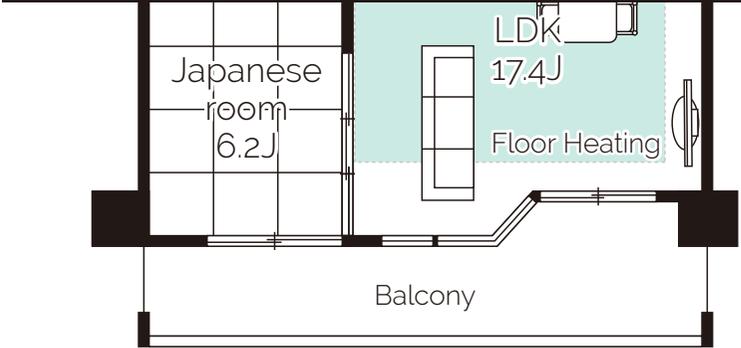
- リフォーム内容(2021年1月完了)
- ユニットバス交換
 - キッチン交換
 - トイレ交換
 - 洗面化粧台交換
 - フローリング張替
 - クロス張替
 - クッションフロアー張替
 - 洗濯パン交換
 - ハウスクリーニング

LIFE INFO. —

- 京急ストア磯子丸山店……約10m
- 丸山一丁目公園……約230m
- 横浜婦人クラブ愛児園……約130m
- ローソン磯子丸山一丁目店…約240m
- フードストアあおき横浜天神橋店…約210m
- ファミリーマート磯子丸山二丁目店…約360m



SOLD OUT



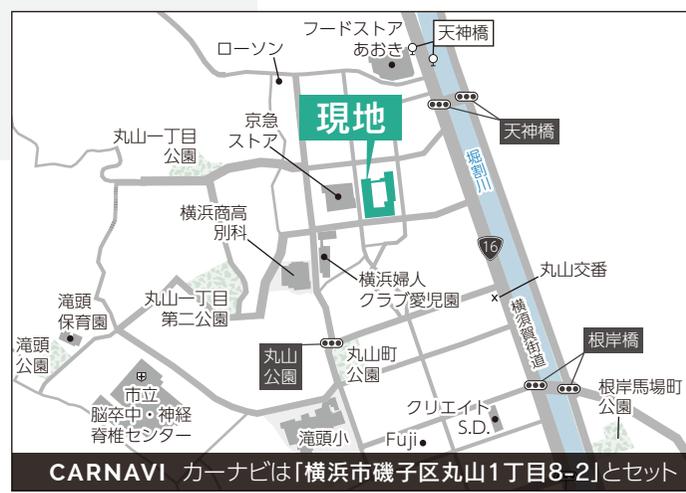
SCHOOL INFO. —

- 滝頭小学校 約350m
- 岡村中学校 約1,160m

OUTLINE —

- 所在/横浜市磯子区丸山1丁目8-2(715号室)
- 交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「吉野町」駅徒歩17分・JR根岸線「磯子」駅バス12分「天神橋」停歩2分
- 構造・規格/鉄筋コンクリート造7階建て7階部分
- 専有面積/77.40㎡(23.41坪)
- バルコニー面積/12.54㎡(3.79坪)
- 築年月/平成13年3月
- 現況/空室
- 引渡日/相談
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/116戸
- 土地権利/所有権
- 管理費/8,630円/月
- 修繕積立金/8,410円/月
- 駐車場/4,000~14,000円/月
- 駐輪場/200円/月
- バイク置場/500~1,000円/月
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 管理会社/大和ライフネクスト(株)
- 設備/東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
- 備考/図面と現況が相違する場合は、現況優先にてご了承ください。

ACCESS MAP —



WORK & CO.
 ワーク・アンド・カンパニー 株式会社



〒231-0012 横浜市中区相生町1-15 第二東商ビル6F
 神奈川県知事免許(1)30985号
 E-MAIL: info@work-and.co.jp
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.045-263-6800
 FAX.045-263-6839