&RENO.
【 マンション／リノベーション 】

横浜市神奈川区 **大口通**

YOKOHAMA OGUCHIDORI

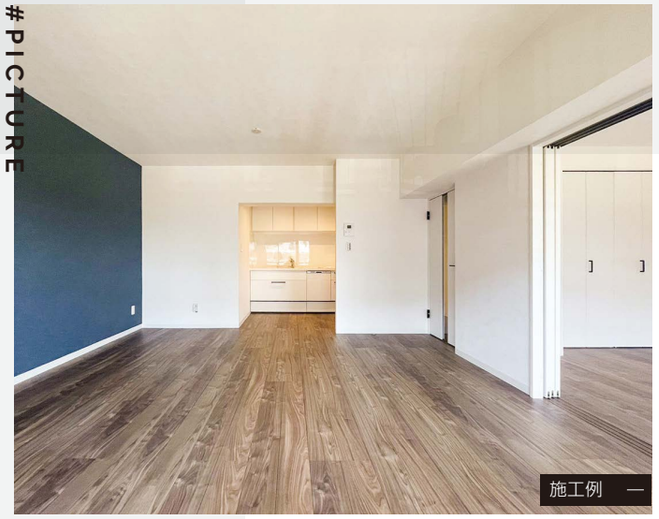
横浜・大口ハウス C棟　422号室

ROUTE INFO. —

JR横浜線「**大口**」駅徒歩**4**分

東急東横線「**妙蓮寺**」駅徒歩**18**分

#PICTURE



駅徒歩4分の好立地に リフォームマンションが登場！

駅周辺の利便性良好なエリアが
生活圏の大型分譲マンション！
公園も多く点在し緑豊かで暮らしやすい住環境です。

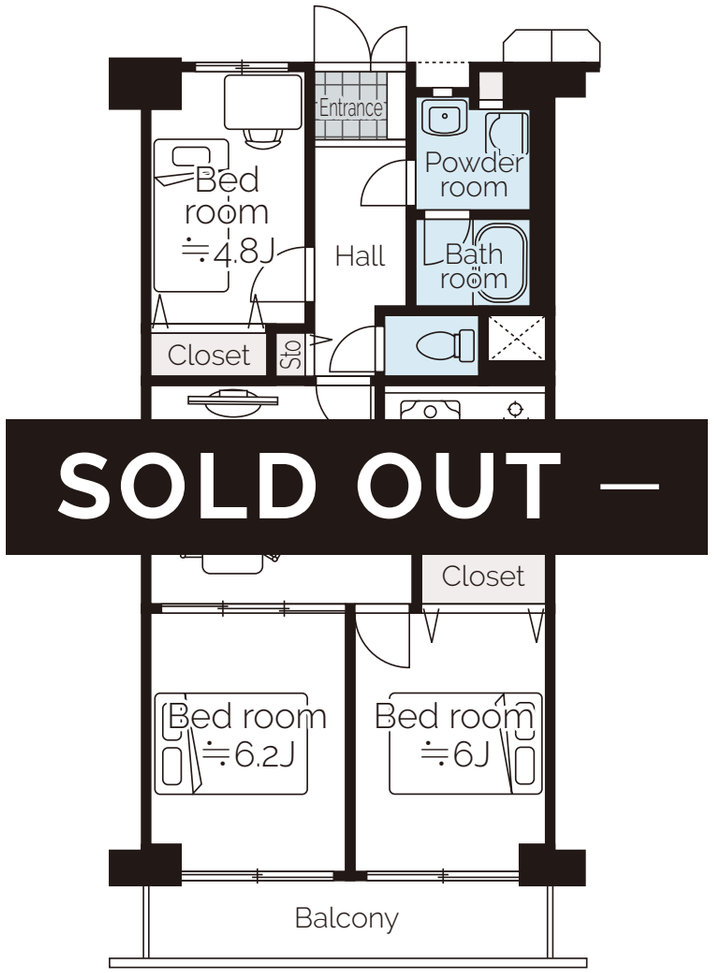
駅徒歩4分	陽当り良好
生活環境良好	周辺施設充実

REFORM INFO. —

リフォーム内容(令和5年11月完了)

- クロス張替
- 洗面化粧台新規交換
- キッチン新規交換
- フローリング張替
- CF張替
- 下駄箱新設
- 洗濯パン交換

#PROPERTY LAYOUT



SOLD OUT —

N

FLOOR PLAN

3DK

専有面積
59.62㎡(18.03坪)

バルコニー面積
16.19㎡(4.89坪)

OUTLINE —

■所在／横浜市神奈川区大口通83-2
■交通／JR横浜線「大口」駅徒歩4分または、東急東横線「妙蓮寺」駅徒歩18分
■規模・構造／SRC造7階建て4階部分　■専有面積／59.62㎡(18.03坪)
■バルコニー面積／16.19㎡(4.89坪)　■築年月／昭和54年9月　■現況／空室
■引渡／相談　■総戸数／172戸　■用途地域／第一種住居地域
■土地権利／所有権　■管理費／6,580/月　■修繕積立費／14,150/月
■駐車場／空き無　15,000円/月　■駐輪場／空き有　200円/年
■バイク置き場／空き無　500円/月　■管理形態／全部委託
■管理方式／日勤　■管理会社／明和地所コミュニティ(株)
■設備／東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス　■備考／組合費200円/月。ペット不可。※図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —

CARNAVI カーナビは「横浜市神奈川区大口通83-2」とセット

LIFE INFO. —

横浜大口郵便局……約１００Ｍ　セブンイレブン横浜大口駅前店‥約１５０Ｍ
大口駅前公園 ……約１１０Ｍ　ライフ大口店 ……約４５０Ｍ
まいばすけっと大口通店…約１５０Ｍ　MEGAドン・キホーテ横浜大口店‥約５００Ｍ

SCHOOL INFO. —

大口台小学校	神奈川中学校
約650M	約660M

WORK&CO.
ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

HOUSEDO 家・不動産 買取専門店

〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5
TEL.045-263-6800 FAX.045-263-6839
神奈川県知事免許(1)30985号　E-MAIL：info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会　(公社)全国宅地建物取引業保証協会

物件確認、内見依頼はLINEから