

ROUTE INFO. —

横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅徒歩19分

相鉄本線「ゆめが丘」駅バス6分「いずみ台」停歩8分

区画整理地内の綺麗な街並みに
リフォーム戸建が登場いたしました！

木下工務店施工の注文住宅。

介護目線で設計されたバリアフリーの暮らしやすい住宅です。

広々としたLDKや、南向きワイドバルコニーも魅力。

カースペース3台可（車種による）。

公園まで約200M&小学校まで約400Mの

子育て世帯にも嬉しいエリアです。

2路線2駅
利用可能

敷地広々約50坪

スーパーまで
約330M

住環境良好

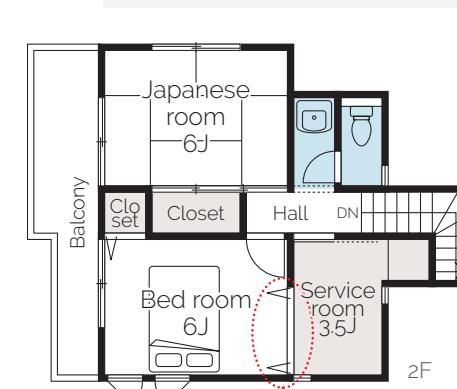
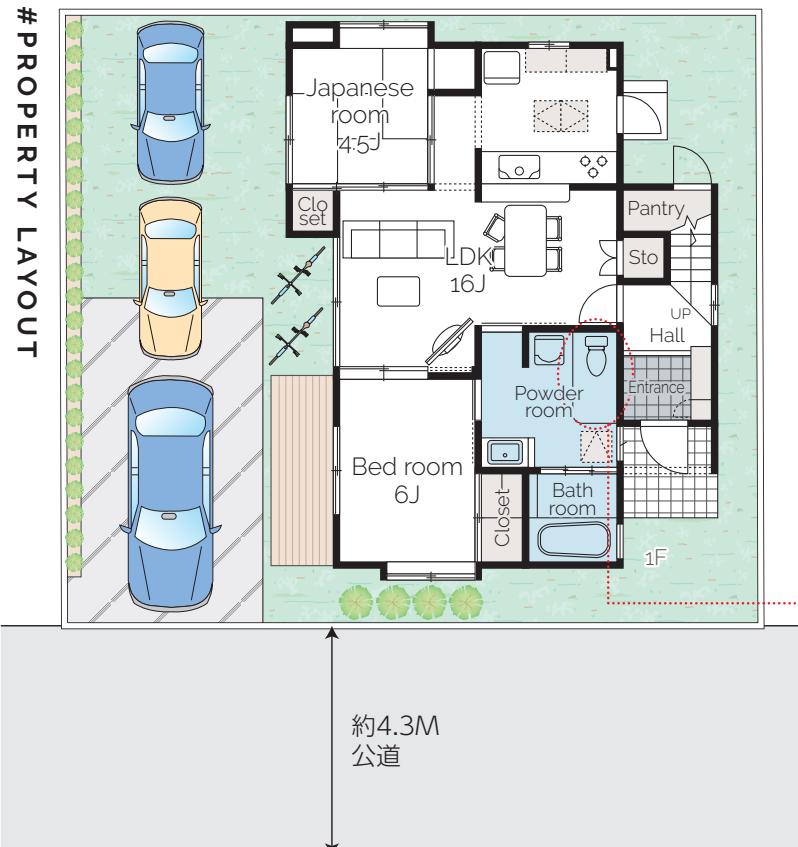
REFORM INFO.

JIO JIO既存住宅かし保険
(宅建業者用)

リフォーム内容(令和8年2月リフォーム完了)

■クロス張替 ■キッチンパネル ■リペア・一部塗装
■和室（畳・障子） ■スイッチコンセント
■庭整地 ■ハウスクリーニング

PROPERTY LAYOUT



折れ戸を壁にして
それぞれをお部屋の
ようにする事もできます。

トイレに壁を作り
独立する事も
可能です。

FLOOR PLAN
4LDK
+SERVICEROOM
+PANTRY

■ 敷地面積：
163.57m²(49.47坪)
■ 建物面積：
102.67m²(31.05坪)

PRICE
3,988万税
円込

LIFE INFO. —

下和泉公園 約200M ユーコープ和泉店 約330M
のいち食堂 約220M 里のあさじろう 約650M
下和泉ふれあい公園 約280M 丸亀製麺 横浜泉 約660M

SCHOOL INFO. —

下和泉小学校 約400M 泉が丘中学校
約1,100M

PICTURE

COMING SOON...

販売現地 —

OUTLINE —

- 所在／神奈川県横浜市泉区下和泉4丁目14番6
- 交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅徒歩19分、相鉄本線「ゆめが丘」駅バス6分「いずみ台」停歩8分
- 販売／全1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- 公法制限／準防火地域、高度地区(第1種高度地区)
- 建ぺい率／50% ■容積率／100%
- 構造／木造スレート葺2階建 ■築年月／1999年1月築 ■現況／空家
- 引渡／相談 ■設備／東京電力、公営水道、公共下水、集中プロパンガス
- 道路幅員／北東側約4.3M公道に約13.7M接道
- 備考／図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



CARNAVI カーナビは「横浜市泉区下和泉4丁目14-6」とセット

