

&LAND.

【 売地 / 建築条件なし 】

横須賀市 船越町8丁目

YOKOSUKA
FUNAKOSICHO

陽当り良好な南道路の整形地

ROUTE INFO. —

京急本線「京急田浦」駅徒歩 **19**分

REFERENCE PLAN



建物参考プラン

4LDK
+WIC+SIC+PANTRY

建物参考面積 **118.41㎡ (35.81坪)**
建物参考価格 **2,480万円** ※建築確認・外構費用含む

OUTLINE —

- 所在 / 横須賀市船越町8丁目16-4
- 交通 / 京急本線「京急田浦」駅徒歩19分
- 販売 / 全1区画 ■土地権利 / 所有権
- 地目 / 山林 ■都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■最適用途 / 住宅用地
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200%
- 現況 / 更地 ■引渡 / 相談
- 設備 / 東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
- 備考 / 伝達事項あり。図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



敷地広々48.77坪!
建築条件なし売地が誕生!!

明るい南道路接道&東側ひな壇の
区画整理された綺麗な街並みの永住地。
お好きなハウスメーカーにて建築可能です。

PROPERTY LAYOUT



敷地面積
161.23㎡ (48.77坪)
※161㎡(公簿)

建築条件なし

整形地

南側約6.2M道路接道

周辺施設充実

LIFE INFO. —

船越8丁目公園.....約170M ハックドラッグ浦郷店.....約590M
京急ストアパーク浦郷店.....約510M セブンイレブン船越店.....約940M
ファミリーマートミナワ船越店.....約540M 横須賀浦郷郵便局.....約1,030M

SCHOOL INFO. —

船越小学校 田浦中学校
約1,010M 約570M

WORK & CO.
ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

HOUSE DO
家・不動産
買取専門店



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5
TEL.045-263-6800 FAX.045-263-6839
神奈川県知事免許(1)30985号 E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

物件確認、
内見依頼は
LINEから

