

&LAND.

【 売地 / 建築条件なし 】

横須賀市 YOKOSUKA
衣笠栄町1丁目 KINUGASASAKAECHO
！駅徒歩5分！活気ある衣笠商店街が生活圈！



ROUTE INFO. — JR横須賀線「衣笠」駅徒歩**5**分

**衣笠駅徒歩5分の好立地に
建築条件なし売地が登場！**

生活施設が充実した暮らしやすく
 毎日のお買い物も便利なエリア。
 年間を通して数々のイベントが開催される
 衣笠商店街まで約200M。
 建築条件なし売地の為、
 お好きなハウスメーカーにて建築可能！

#PROPERTY LAYOUT



OUTLINE —

- 所在 / 横須賀市衣笠栄町1丁目45
- 交通 / JR横須賀線「衣笠」駅徒歩5分 ■販売 / 全1区画
- 土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種住居地域 ■最適用途 / 住宅用地
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■現況 / 更地 ■引渡 / 即可
- 設備 / 東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
- 備考 / 図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



- 建築条件なし
- 敷地広々47.14坪
- 公園隣接 陽当り・開放感良好
- 住環境良好

LIFE INFO. —

衣笠栄町1丁目公園 ……約35M クリエイトSD横須賀衣笠店…約260M
 マクドナルド衣笠駅前店 ……約200M ファミリーマート横須賀衣笠店…約280M
 西友衣笠店 ……約250M 横須賀佐野南郵便局 ……約300M

SCHOOL INFO. —

衣笠小学校 約500M | 衣笠中学校 約1,450M

