&RENO. [マンション/リノベーション]

横浜市泉区和泉中央南5丁目

Y O K O H A M A
IZUMICHUOMINAMI

パークスクエア横濱いずみ中央 215号室

ROUTE INFO. —

相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩3分・「ゆめが丘」駅徒歩11分横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅徒歩20分

駅徒歩3分の好立地に 大切なペットと暮らせる リノベーションマンションが 登場いたしました!

陽当り良好な16帖LDKと広々とした バルコニーが魅力のファミリータイプ3LDK。 暮らしを支えるホテルライクなフロントサービス付き! 泉区役所まで約700Mと、行政も近くで安心です。

2路線3駅 徒歩圏

ペット飼育可 (細則有)

宅配ボックス 付き

コンビニまで 約70M

REFORM INFO. -

リフォーム内容(令和6年4月完了予定)

▮キッチン新規交換

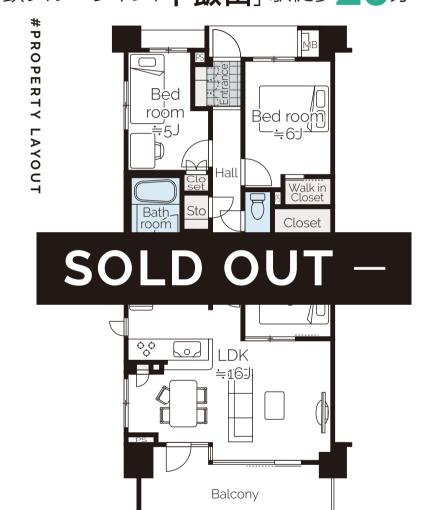
▮ユニットバス新規交換

▮トイレ新規交換

* 洗面化粧台新規交換

▮フロア張替

▮クロス張替





FLOOR PLAN

3LDK

| 専有面積 72.58㎡(21.95坪)

|バルコニー面積 12.34㎡(3.73坪)



OUTLINE —

- ■所在/横浜市泉区和泉中央南5丁目9-32
- 『交通/相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩3分または、相鉄いずみ野線「ゆめが丘」駅徒 ₹11分または、横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅徒歩20分
- ■規模・構造/RC7階建て地下1階付の2階部分 ■専有面積/72.58㎡(21.95坪
- ■バルコニー面積/12.34㎡(3.73坪) ■築年月/平成18年8月 ■現況/空室
- 引渡/相談 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■総戸数/192
- 上地権利/所有権 ■管理費/12,840円/月 ■修繕積立費/11,440円
- ■駐車場/空さ有 /,500~11,000円/月 ■駐輪場/空さ有 300円/1
- ■バイク置き場/空き有 1,000~2,000円/年 ■管理形態/全部委託
- ■管理方式/日勤 ■管理会社/住友不動産建物サービス(株)
- ■ペット/飼育可能(細則有) ■設備/東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
- ■備考/図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



LIFE INFO. —

SCHOOL INFO. —

中和田小学校 約850M 中和田中学校 約1,530M

WORK&CO.

ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

nouse**DO** 家·不動産 買取専門店



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5

TEL.045-263-6800 FAX.045-263-6839

神奈川県知事免許(1)30985号 E-MAIL:info@work-and.co.jp (公社)神奈川県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会

物件確認、 内見依頼は LINEから