

&LAND.

【 売地 / 建築条件なし 】

鎌倉市
岩瀬

KAMAKURA
IWASE

大船駅徒歩圏の利便性良好な永住地

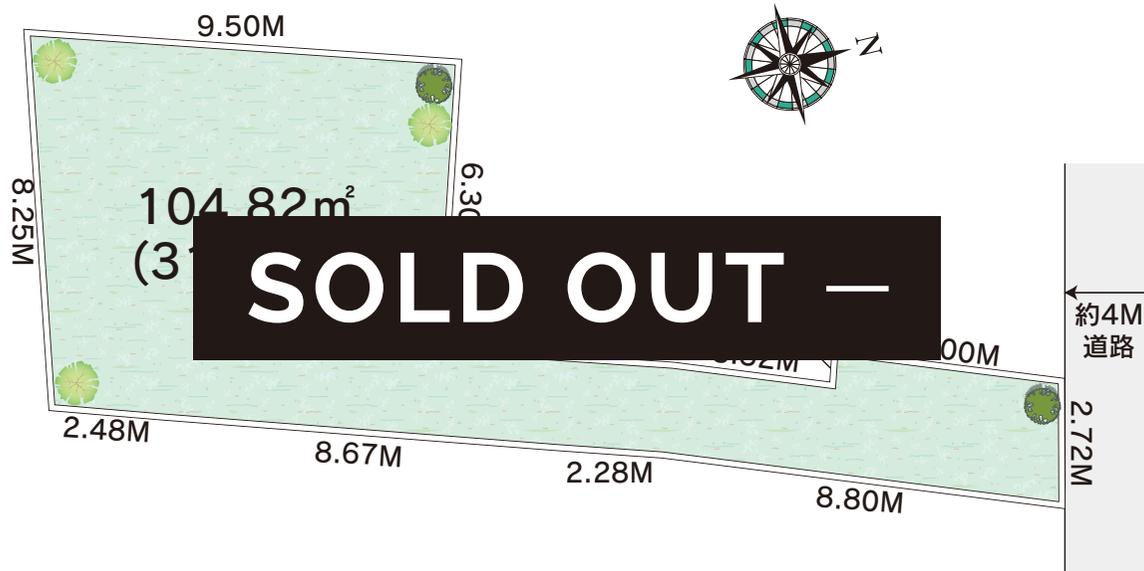
ROUTE INFO. —

JR東海道本線・横須賀線・根岸線「大船」駅徒歩 **17** 分

大船駅徒歩圏の好立地に
建築条件なし売地！

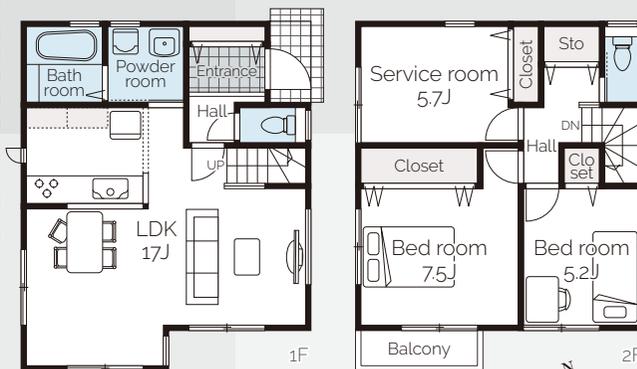
人気のターミナル駅！
生活施設や大型ショッピングモールのある
暮らしやすいエリア。
周辺は公園も点在した緑豊かな住環境です。
建築条件なし売地の為、
お好きなハウスメーカーにて建築可能！

#PROPERTY LAYOUT



敷地面積
104.82m² (31.70坪)

#REFERENCE PLAN



建物参考プラン
3LDK
建物参考面積 **88.18m² (26.67坪)**
建物参考価格 **1,990万円** ※建築確認・外構費用含む

OUTLINE —

- 所在 / 鎌倉市岩瀬1177-23
- 交通 / JR東海道本線・横須賀線・根岸線「大船」駅徒歩17分
- 販売 / 全1区画 ■土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種住居地域 ■最適用途 / 住宅用地
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200%
- 現況 / 更地 ■引渡 / 即可
- 設備 / 東京電力、公共水道、公営下水、都市ガス
- 備考 / 私道承諾有。図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



CARNAVI カーナビは「鎌倉市岩瀬1177-23」とセット

建築条件なし

敷地広々31.70坪

周辺施設充実

住環境良好

LIFE INFO. —

岩瀬しらかし公園 …… 約70M ニトリ大船店 …… 約600M
ウエルシア鎌倉岩瀬店 …… 約400M イトーヨーカドー大船店 …… 約700M
セブンイレブン鎌倉岩瀬店 …… 約450M 大船中央病院 …… 約1,160M

SCHOOL INFO. —

大船小学校 約1,350M
岩瀬中学校 約1,450M

WORK & CO.
ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

HOUSE DO
家・不動産
買取専門店



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5

TEL.045-263-6800 FAX.045-263-6839

神奈川県知事免許(1)30985号 E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

物件確認、
内見依頼は
LINEから

