

&HOUSE.

【中古一戸建て / 全1棟】

横浜市神奈川区

神大寺1丁目

YOKOHAMA
KANDAIIJI

駅徒歩圏のリフォーム戸建

ROUTE INFO. —

横浜市営地下鉄ブルーライン

「三ツ沢下町」駅徒歩 **11**分・「片倉町」駅徒歩 **16**分

三ツ沢下町駅より徒歩圏の好立地にリフォーム住宅が誕生いたしました！

高台の為、陽当り&リビングからの眺望良好。
小学校まで徒歩6分、中学校まで徒歩7分、
スーパーまで徒歩2分など、周辺施設も揃った暮らしやすい住環境です。

駅徒歩圏

明るい東南道路

小学校まで
約420M

周辺施設充実

▶良質な中古住宅をお探しの方に
JIO既存住宅かし保険
(宅建業者用)

REFORM INFO. —

リフォーム内容(2023年3月完了)

■外壁塗装 ■屋根塗装 ■SK交換 ■UB交換
■トイレ1、2階交換 ■フローリング新規
■クロス貼り替え ■クリーニング

LIFE INFO. —

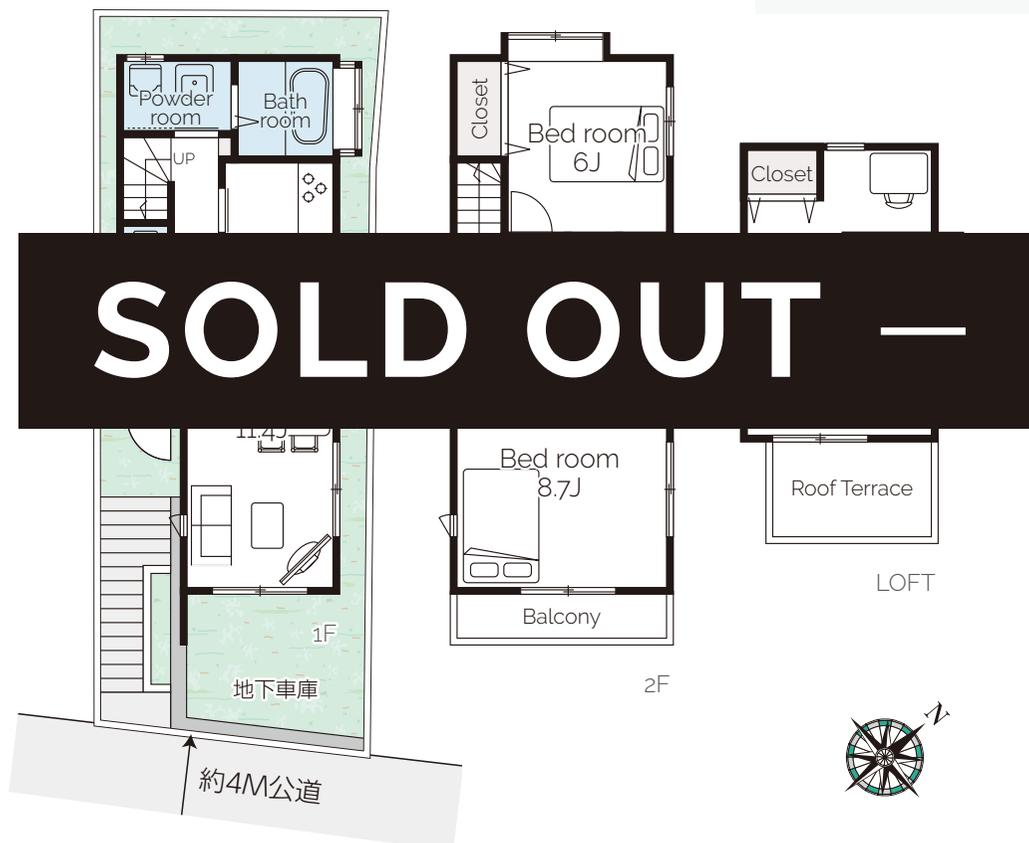
ビック・エー横浜南神大寺団地店…約 90M
横浜かんだいファミリークリニック…約 110M
オーロラ公園…約 150M
ローソン横浜神大寺1丁目店…約 210M
横浜ガーデン山郵便局…約 320M
ファミリーマート横浜神大寺1丁目店…約 450M

SCHOOL INFO. —

南神大寺小学校
約420M

松本中学校
約500M

#PROPERTY LAYOUT



FLOOR PLAN

3LDK

敷地面積
64.93㎡(19.64坪)

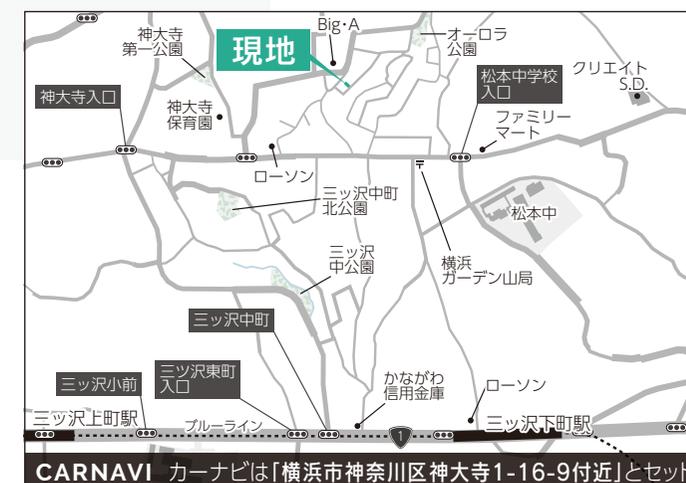
建物面積
89.15㎡(26.96坪)



OUTLINE —

- 所在 / 横浜市神奈川区神大寺一丁目702番51
- 交通 / 横浜市営地下鉄ブルーライン「三ツ沢下町」駅徒歩11分・「片倉町」駅徒歩16分
- 販売 / 全1棟 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ■公法制限 / 高度地区、準防火地域
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 150% ■構造 / 木造ストレート葺3階建
- 築年月 / 平成8年5月 ■現況 / 空家 ■引渡 / 相談
- 設備 / 東京電力、都市ガス、公営水道、公共下水
- 道路幅員 / 南東側約4M公道
- 備考 / 図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



WORK&CO.
ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

HOUSE DO
家・不動産
買取専門店



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5
神奈川県知事免許(1)30985号
E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.045-263-6800
FAX.045-263-6839