

&HOUSE.

【中古一戸建て / 全1棟】

大和市
上和田

YAMATO
KAMIWADA

開放的な明るい角地



#PICTURE

販売現地

ROUTE INFO. —

小田急江ノ島線

「桜ヶ丘」駅徒歩16分

小田急江ノ島線・相鉄本線

「大和」駅バス6分「バザール前」徒歩4分

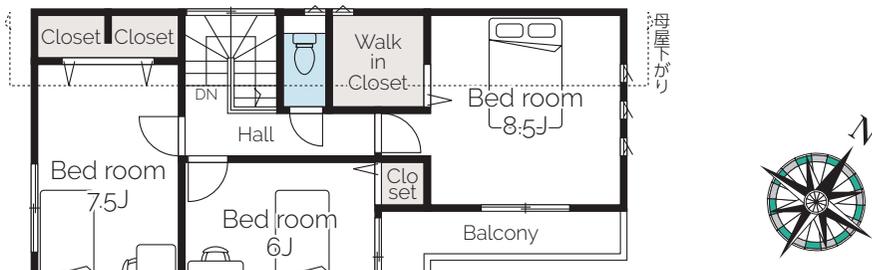
相鉄本線

「瀬谷」駅バス7分「下瀬谷中学校前」徒歩12分

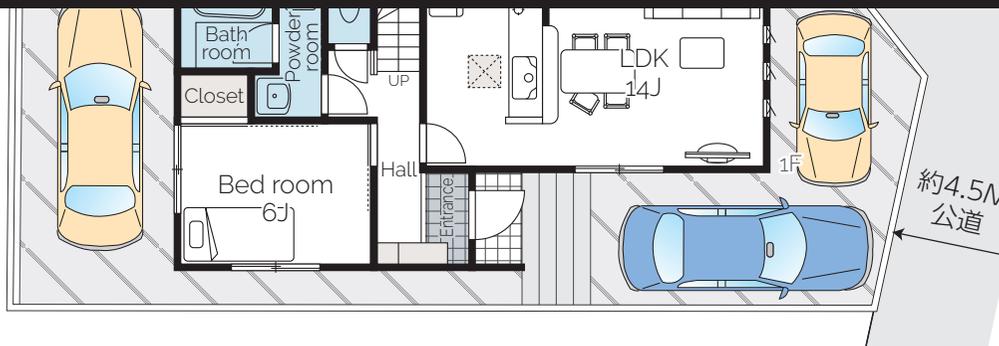
開放感ある好立地に
陽当り良好なリフォーム住宅が
誕生いたしました！

角地につき開放感&陽当り良好な永住地。
建物は全居室6帖以上のゆったり設計4LDKです。
緑豊かな暮らしやすい住宅街で新生活をお楽しみください。

#PROPERTY LAYOUT



SOLD OUT



2路線3駅
利用可能

敷地広々32.31坪

住環境良好

カースペース
3台可(車種による)

REFORM INFO. —

リフォーム内容(2023年4月中旬完了予定)

- 全室クロス張替
- キッチン(コンロ・混合水栓交換)
- 浴室(混合水栓・シャワー交換)
- トイレ(ウォシュレット交換)
- 洗面化粧台交換
- 1F和室→洋室

LIFE INFO. —

宮久保1号公園……………約100M
クリエイトエスディー下瀬谷店……………約740M
DCM瀬谷店……………約750M
セブンイレブン大和上和田中央店……………約820M
オーケー下瀬谷店……………約1,050M
イオン大和店……………約2,830M

SCHOOL INFO. —

桜丘小学校 約900M
上和田中学校 約500M

OUTLINE —

- 所在/大和市上和田1240番地4
- 交通/小田急江ノ島線「桜ヶ丘」駅徒歩16分または、小田急江ノ島線・相鉄本線「大和」駅バス6分「バザール前」徒歩4分または、相鉄本線「瀬谷」駅バス7分「下瀬谷中学校前」徒歩12分
- 販売/全1棟
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/100%
- 構造/木造2階建て
- 築年月/平成23年8月
- 現況/空室
- 引渡/相談
- 設備/東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
- 道路幅員/北東4.5M公道、北西4.5M公道
- 備考/図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



CARNAVI カーナビは「大和市上和田1240-4」とセット

WORK & CO.

ワーク・アンド・カンパニー 株式会社



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5
神奈川県知事免許(1)30985号
E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.045-263-6800
FAX.045-263-6839